



CONSIGLIO NAZIONALE DEI PERITI INDUSTRIALI E DEI PERITI INDUSTRIALI LAUREATI

PRESSO IL MINISTERO DELLA GIUSTIZIA

00187 Roma – Via in Arcione, 71 – Tel. +39 06.42.00.84 – Fax +39 06.42.00.84.44/5 – www.cnpi.eu – cnpi@cnpi.it – C.F. 80191430588

Roma, 3 maggio 2021

Prot.987/GE/md

Pag. 1 di 1

Ai Signori Presidenti Ordini dei Periti Industriali e dei Periti Industriali Laureati
Ai Signori Consiglieri Nazionali
LORO SEDI

Oggetto: Approvazione automatica degli atti di aggiornamento del Catasto Terreni con contestuale aggiornamento della mappa e dell'archivio censuario.
Rilascio della nuova versione 10.6.2. della procedura Pregeo 10.

Egregi,

per vostra opportuna conoscenza, trasmettiamo la nota dell'Agenzia delle Entrate AGEDC001_106561_2021_3103 relativa all'argomento in oggetto.

Vista la rilevanza del tema trattato, Vi preghiamo di darne la massima diffusione tra i vostri iscritti.

Cordiali saluti

IL CONSIGLIERE SEGRETARIO
(Antonio Daniele Barattin)

IL PRESIDENTE
(Giovanni Esposito)

All.: circolare Agenzia delle Entrate AGEDC001_106561_2021_3103 "Approvazione automatica degli atti di aggiornamento del Catasto Terreni con contestuale aggiornamento della mappa e dell'archivio censuario. Rilascio della nuova versione 10.6.2. Della procedura Pregeo 10"

Roma,

Consiglio Nazionale degli Architetti,
Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori
(direzione.cnappc@archiworldpec.it)

Consiglio Nazionale degli Ingegneri
(segreteria@ingpec.eu)

Consiglio dell'Ordine Nazionale dei Dottori
Agronomi e dei Dottori Forestali
(protocollo@conafpec.it)

Consiglio Nazionale Geometri e Geometri
Laureati
(cng@geopec.it)

Collegio Nazionale dei Periti Agrari e dei Periti
Agrari Laureati
(segreteria@pec.peritiagrari.it)

Consiglio Nazionale dei Periti Industriali e Periti
Industriali Laureati
(cnpi@pec.cnpi.it)

Collegio Nazionale degli Agrotecnici e degli
Agrotecnici Laureati
(agrotecnici@pecagrotecnici.it)

OGGETTO: Approvazione automatica degli atti di aggiornamento del Catasto Terreni con contestuale aggiornamento della mappa e dell'archivio censuario. Rilascio della nuova versione 10.6.2. della procedura Pregeo 10.

Con la Risoluzione n. 1/E del 7 gennaio 2020, l'Agenzia ha rilasciato la versione 10.6.1 - APAG 2.12 della procedura Pregeo 10 disponendo che, a decorrere dalla data di emanazione, gli atti di aggiornamento cartografici venissero predisposti dai tecnici redattori con la nuova versione, ancorché fosse previsto – in coerenza con lo Statuto del Contribuente - il periodo transitorio, fino al 30 giugno 2020, di “coesistenza” tra la vecchia e la nuova versione della procedura.

Gli iscritti a codesti Ordini Professionali, nell'ambito del rapporto di collaborazione e sinergia da sempre in essere con codesti Consigli e Collegi professionali, hanno provveduto in larga parte a scaricare e ad utilizzare la nuova versione, facendo pervenire, durante i primi mesi di utilizzo della stessa, segnalazioni di alcune problematiche per le quali è stato ritenuto necessario provvedere ad interventi correttivi o integrativi.

La scrivente Direzione, sulla base delle segnalazioni pervenute, ha quindi provveduto a richiedere al *partner* tecnologico Sogei lo sviluppo della nuova versione 10.6.2 della procedura Pregeo 10 che, ultimato il collaudo, viene resa disponibile, dalla data odierna, per il *download* sul sito *internet* dell'Agenzia alla pagina:

<https://www.agenziaentrate.gov.it/portale/web/guest/schede/fabbricatiterreni/aggiornamenti-catasto-terreni-pregeo/software-pregeo>

In particolare, nella nuova *release* sono state apportate le seguenti correzioni alla versione di Pregeo Tecnico esterno 10.6.1, emanata con la Risoluzione n. 1/E del 7 gennaio 2020:

- a) *Inserimento del suffisso + in tutte le maschere per la vettorizzazione*
- b) *Correzioni nella redazione del Tipo Particellare*
- c) *Inserimento delle tipologie CM e RT nella ricerca per tipologie di atti*
- d) *Correzione, nella relazione tecnica strutturata, della dichiarazione della superficie minore di 2000 mq*
- e) *Correzione del controllo per le particelle che mantengono il proprio numero per effetto della presenza al catasto fabbricati di U.I.U. con lo stesso numero*
- f) *Inserimento nel modello ausiliario dell'operazione Duplicato per la tipologia RT*
- g) *Blocco della dematerializzazione del file nei tipi misti che presentano, nel Modello 3SPC, particelle prive di qualità e classe*
- h) *Correzione nella predisposizione della riga 7 nel libretto delle misure*
- i) *Introduzione del cambio di numero per le conferme di mappa, per le particelle con cod. 281*
- j) *Introduzione nel modello censuario ausiliario del controllo sulla superficie derivata dal poligono del libretto delle misure quando viene inserita l'annotazione RE*
- k) *Correzione apportata per la compilazione dei modelli censuari*
- l) *Indicazione della versione corrente nella schermata di installazione*

In una fase di prima attuazione, i controlli di coerenza sulle superfici censuarie previsti al paragrafo 3.3 della Risoluzione n. 1/E del 7 gennaio 2020 sono stati implementati a livello di Pregeo Ufficio e verranno introdotti nella versione per i tecnici esterni nel corrente anno.

Attesa la rilevanza delle migliorie introdotte, si chiede a codesti Collegi professionali di sensibilizzare i propri iscritti all'utilizzo della nuova versione della procedura Pregeo 10, valorizzando quindi il contributo posto in essere da tanti loro colleghi, che si coglie l'occasione, in questa sede, per ringraziare.

IL DIRETTORE CENTRALE
Marco Selleri
firmato digitalmente